



Motie 'Aandachtspunten bij haalbaarheidsstudie Gebiedsvisie Markt e.o.'

Nummer: M26.001

Status:

De gemeenteraad van Zeist, in vergadering bijeen op 27 januari 2026,

Gehoord de beraadslaging over het Raadsvoorstel RV25.063 Gebiedsvisie Markt e.o.

Verzoekt het college om:

Bij de onderzoeken die naar de haalbaarheid van het 'Huis voor cultuur en ontmoeting' en de herinrichting van de Markt worden gedaan, de volgende aandachtspunten mee te nemen:

Ten aanzien van het nieuwe Huis voor cultuur en ontmoeting

- Verkennen van de mogelijkheid voor een bouwlaag onder het maaiveld;
- De ambitie om het meest duurzame Huis van Cultuur& Ontmoeting te realiseren;
- Verkennen wat de mogelijkheden zijn voor de ontwikkeling van een gemeenschappelijke daktuin voor omwonenden, ter versterking van het groen en (een groen) uitzicht;
- Zodanige aansluiting van gebouw en inrichting bij de buitenruimte dat dit optimaal bijdraagt aan de sociale veiligheid.

Ten aanzien van het verkeer

- Onderzoeken en inzichtelijk maken hoe het verkeer (autoverkeer, bussen, vrachtwagens, fietsers en voetgangers) veiliger dan in de huidige situatie door het gebied kan bewegen;
- Verkennen welke "out-of-the-box"-varianten, zoals een oplossing onder het plangebied door, kunnen bijdragen aan een toekomst vaste verkeersoplossing waarbij wordt gestreefd naar een zo autoluw mogelijke Markt met zo weinig mogelijk doorgaand verkeer.

Ten aanzien van de fasering en participatie

- Inzichtelijk maken van de beoogde planvorming- en bouwfaserings inclusief een heldere tijdlijn, ook in relatie tot andere projecten in het centrum.
- Inzichtelijk maken op welke momenten de inwoners invloed hebben op de planvorming en besluitvorming en hoe deze besluitvorming inclusief een helder overzicht van tijdlijnen eruitziet voor de Raad.

Timo Bakrin (VVD)

Martine Folkersma (GroenLinks)

Freerk Andre de la Porte (D66)

Julian Wassink (ChristenUnie-SGP)

Wilma Breddels (PvdA)